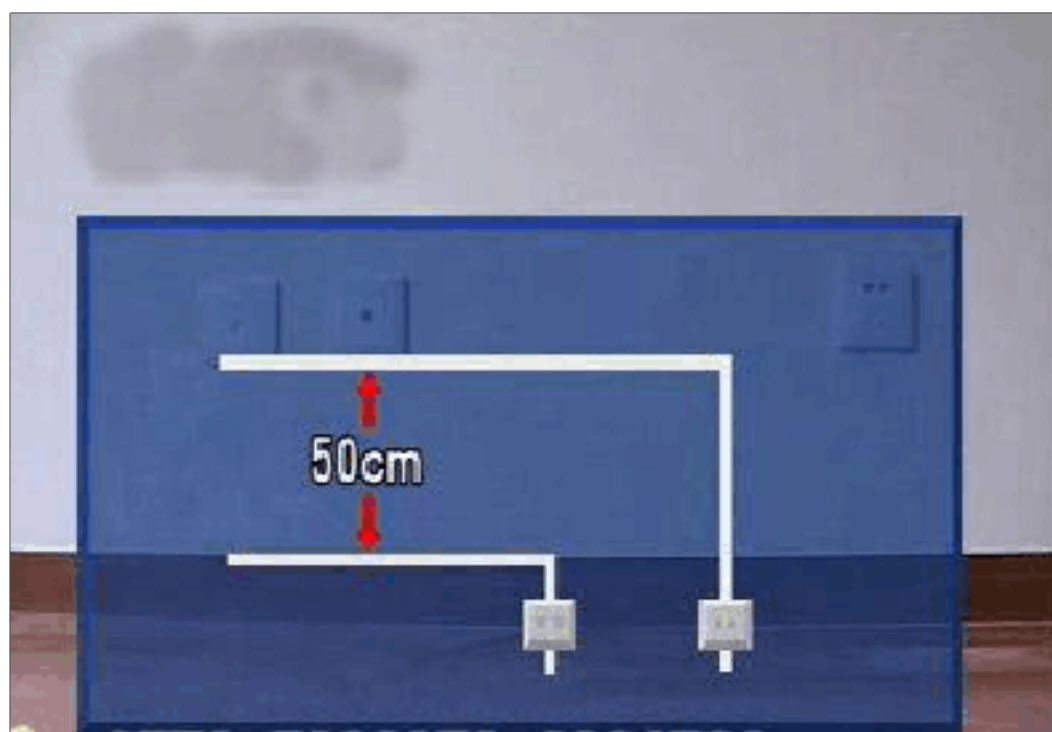


有的是材料问题，有的是施工质量问题，当然还有很多所谓的正规装修公司的关于合约问题，价格问题，等等问题。

水电的施工有个原则就是，**走顶不走地**，

布线要遵循的原则：

布线原则：强弱电的间距要在 30---50 公分。



布线原则：强弱电更不能同穿一根管内

布线原则：管内导线总截面面积要小于保护管截面面积的 **40%**，比如 **20** 管内最多穿 **4** 根 **2.5** 平方的线，



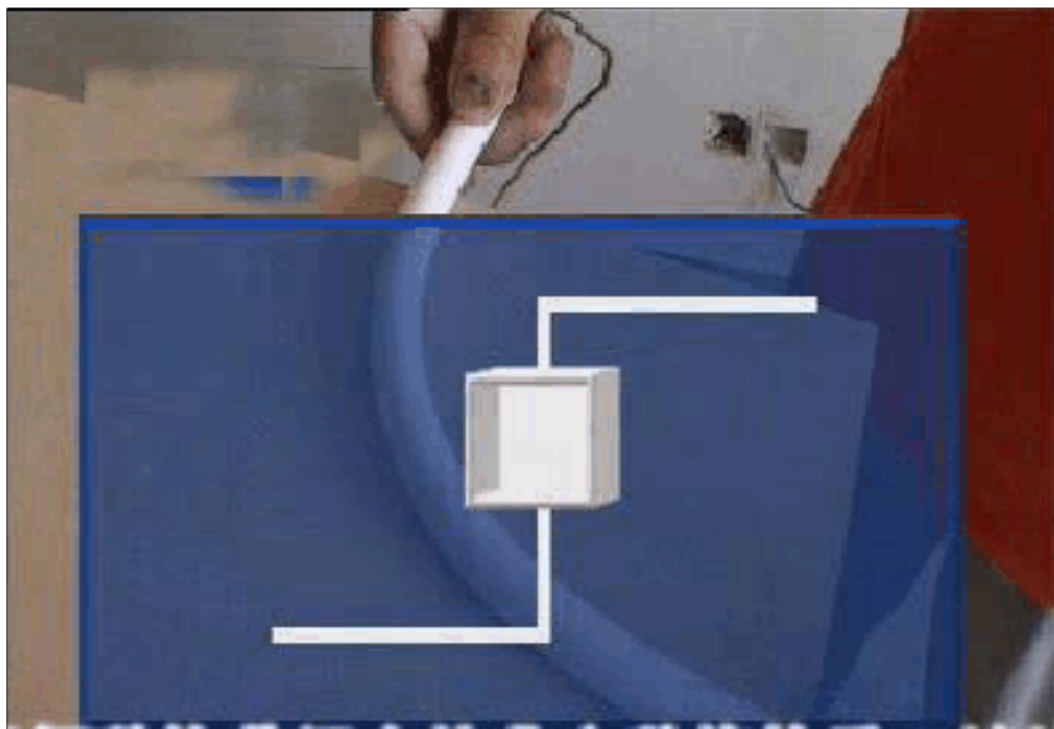
布线原则（4）：长距离的线管尽量用整管，

布线原则（5）：线管如果需要连接，要用接头，接头和管要用胶粘好



布线原则（6）：如果有线管在地面上，应立即保护起来，防止踩裂，影响以后的检修

布线原则（7）：当布线长度超过 15 米或中间有 3 个弯曲时，在中间应该加装一个接线盒，因为拆装电线时，太长或弯曲多了，线从穿线管过不去。



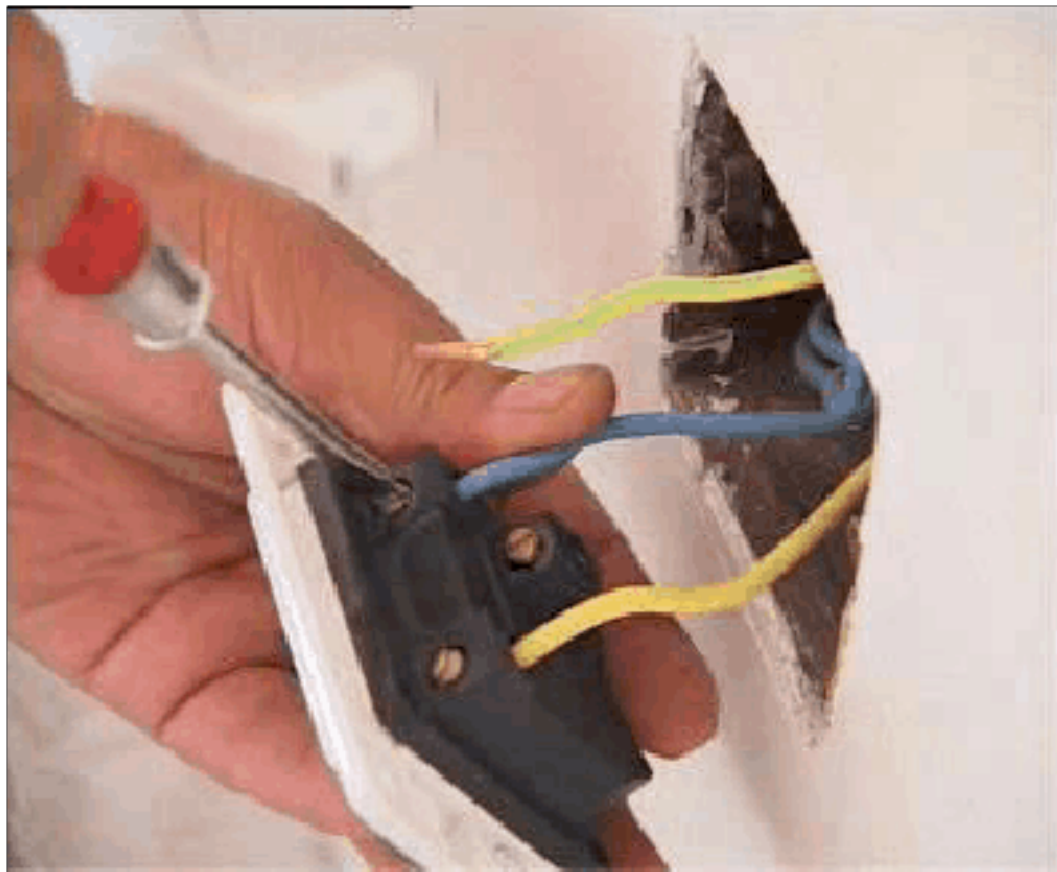
布线原则：空调插座安装应离地 2 米以上，电线线路要和煤气管道相距 40 公分以上

布线原则 (9)：空调插座安装应离地 2 米以上



布线原则（10）：插座安装应离地 30 公分高度

布线原则（11）：开关、插座面对面板，应该左零右火



布线原则（12）：家庭装修中，电线只能**并头连接**，绝对不是我们平时随便一接就 OK 那么简单

布线原则（13）：接头处采用按压接线法，必须要结实牢固



布线原则（14）：接好的线，要立即用绝缘胶布包好

布线原则（15）：你家装修过程中，如果确定了火线、零线、地线的颜色，那么任何时候，颜色都不能用混了。



布线原则（16）分组布线

布线原则（17）：完工交电路图，以后要检修或墙面修整或在墙上打钉子，防止电线被打坏。



## 水的规范施工原则——给水

### 一、给水施工原则

施工原则（1）：水管最好走顶不走地，因为水管安装在地上，要承受瓷砖和人在上面的压力，有踩裂水管的危险。另外，走顶的好处在于检修方便。呵呵，就是工价很高的，一般人不采用。

施工原则（2）：开槽深度，冷水埋管后的批灰层要大于 1 厘米，热水埋管后的批灰层要大于 1.5 厘米



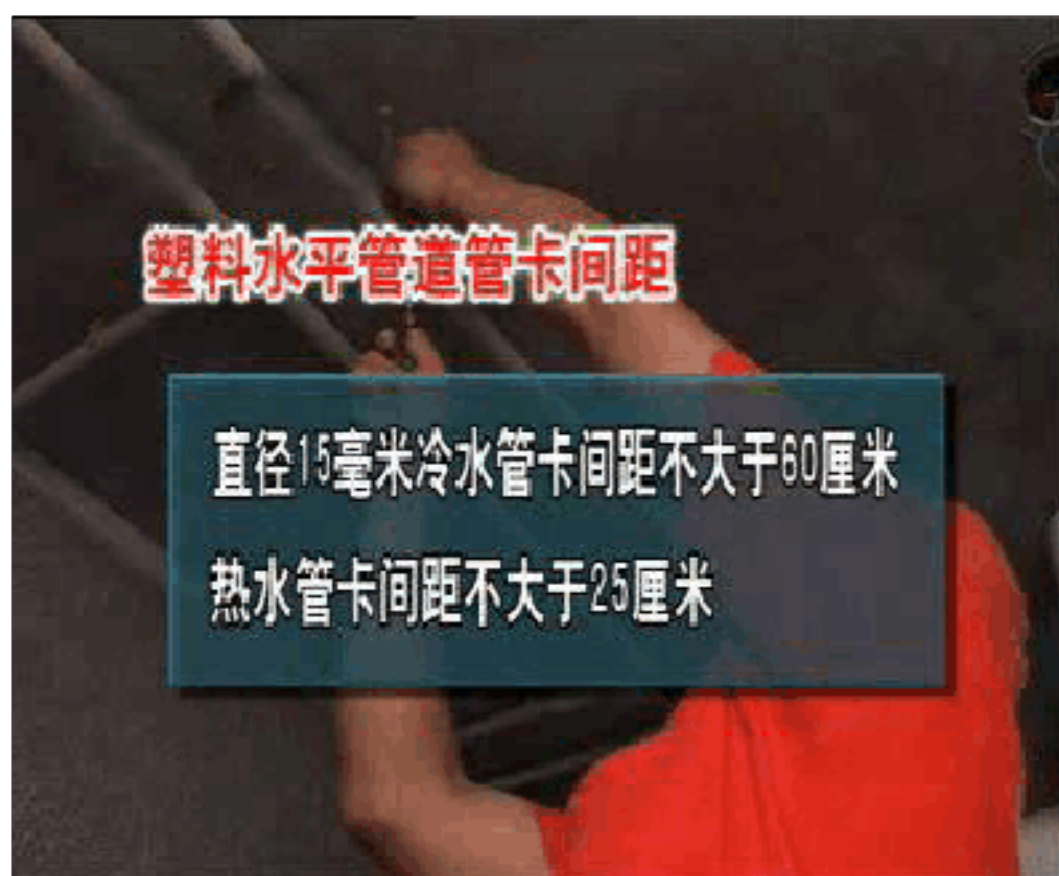
施工原则（3）：冷热水管要遵循左热右冷，上热下冷的原则

施工原则（4）：



施工原则（5）：封槽前，要用管卡固定，冷水管卡间距不大于 60 厘米，热水管卡间距不大于 25 厘米

施工原则（6）：水平管道管卡的间距，冷水管卡间距不大于 60 厘米，热水管卡间距不大于 25 厘米



施工原则（7）：冷热水管管头的高度应在同一个水平面上。

施工原则（8）：水管安装好后，应立即用管堵把管头堵好，如果有杂物掉进去，那就有麻烦了！



施工原则（9）：水管安装完成了，千万不要忘记打压测试啊，打压测试就是为了检测所安装的水管有没有渗水或漏水现象，只有经过打压测试，才能放心封槽。

施工原则（10）：打压测试时，打压机的压力一定要达到 0.6 以上，等待 20—30 分钟以上，如果压力表的指针位置没有变化，就说明所安装的水管是密封的，可以放心封槽了



施工原则（11）：下水管虽然没有压力，也要放水检查，仔细检查是否有漏水或渗水现象

水施工中如果有渗水现象，哪怕很微弱，也一定要坚持返工，绝对不能含糊!!!

水的施工规范原则——防水

防水施工原则

一般位置防水剂要刷2遍，横竖各一遍，特殊位置要多刷一遍，不能露刷或有砂眼!!!

施工原则（1）：作防水前，一定要把需要作防水的墙面和地面打扫干净，否则，再好的防水剂也起不到防水的作用。



施工原则（2）：一般的墙面防水剂要刷到 30 厘米的高度



施工原则（3）：如果墙面背后有柜子或其他家具的，至少要刷到 1.8 米的高度。最好整版墙全刷。

施工原则（4）：地面要全部刷到，而且必须等第一遍干了后，才能刷第二遍。



防水重点位置

重点位置：墙角位置，要多刷 1—2 遍



重点位置：下水管周围，要多刷 1—2 遍

施工原则（5）：防水做完了，不要以为就没有事了，还要，试水



施工原则（6）：试水一试就是 24 个小时，看周围墙面有没有渗水现象，如果有的话，返工没商量!!!

### 泥工施工规范——地砖

#### 泥工施工原则

施工原则（1）：水泥一般用 325 号的水泥，出厂一个月以内的水泥质量是可以保障的。

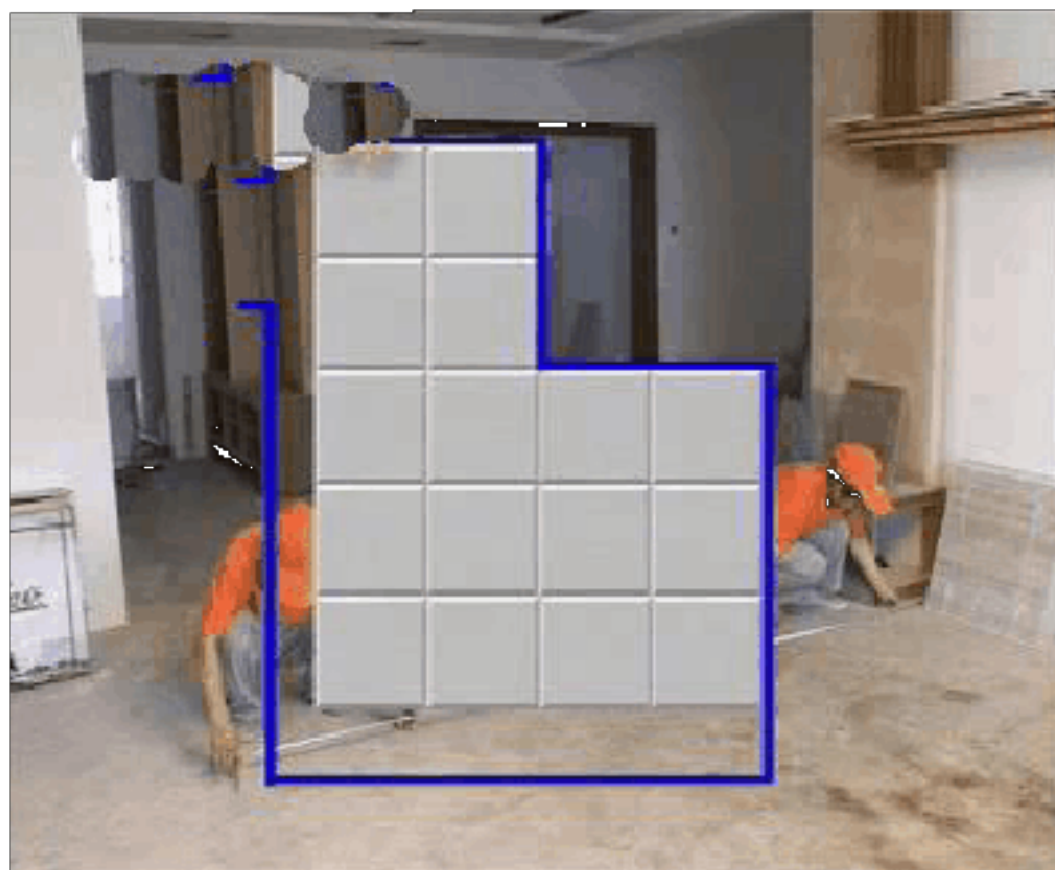
施工原则（2）：水泥、沙子的比例 1：3。沙子的选用：贴墙砖要用泥沙，粉墙、砌墙、封各种槽要用中沙。铺地砖要用粗沙。



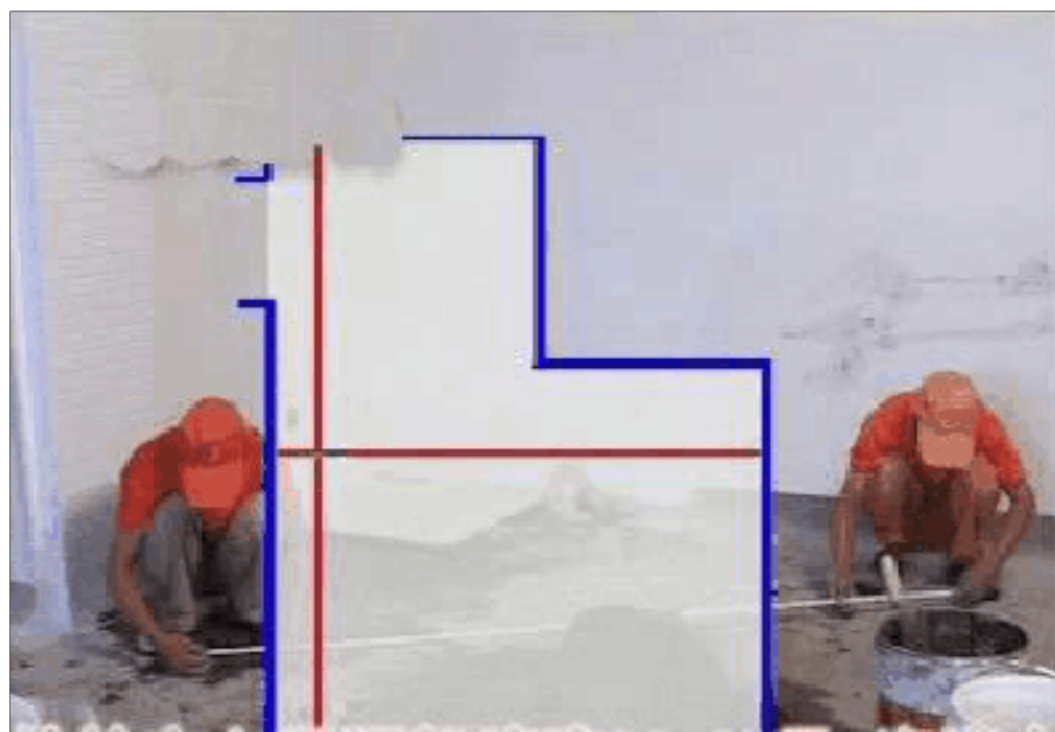
地砖铺贴原则(按照以下原则施工，想做不好都难啊)

原则一:铺贴地砖前第一件事就是，根据你买的地砖的尺寸和地面尺寸进行预排，

原则二:预排的原则就是，同一个房间里，横向纵向半块砖不能超过一行，并且半块砖应留在将来要放家具的一边或不显眼的地方.



原则三:预排规划好了,还要纵横拉两条基准线,有了基准线,才能保证这个房间的地砖贴得规矩.



原则四:要检查基准线是否标准,沿交叉点量出 1.6 米点和 1.2 米点,量两点之间的距离如果是 2.0 米的话,就证明基准线是垂直的、是标准的,就可以开始贴砖了

原则五:沿着这个基准线铺贴第一块基准砖(贴法参照铺地砖九步走),那么后面沿着基准线贴出的地砖才会横竖排垂直,不拉线或不精确的拉线,很难达到规矩的效果。



铺贴地砖 9 走(每一块砖都要经过这九步，步步紧扣，缺那一步都不行啊)

第一步:要在地面刷一遍水泥和水比例为 0.4--0.5 的素水泥水，

第二步：然后铺上 1:3 的砂浆，砂浆要干湿适度，标准是"手握成团，落地开花"，砂浆摊开铺平



第三步：把地砖铺在砂浆上，用橡皮锤敲打结实和第一块基准砖平齐。

第四步：敲打结实后，拿起瓷砖，看砂浆是否有欠浆或不平整的地方，撒上砂浆补充填实



第五步：第二次把瓷砖铺上，敲打结实至和基准砖平齐

第六步：第二次拿起瓷砖，检查地面砂浆是否已经饱满，有没有缝隙，如果已经饱满和平整，在瓷砖上均匀地涂抹一层素水泥浆



第七步：第三次把砖铺上，敲打结实，和基准砖平齐

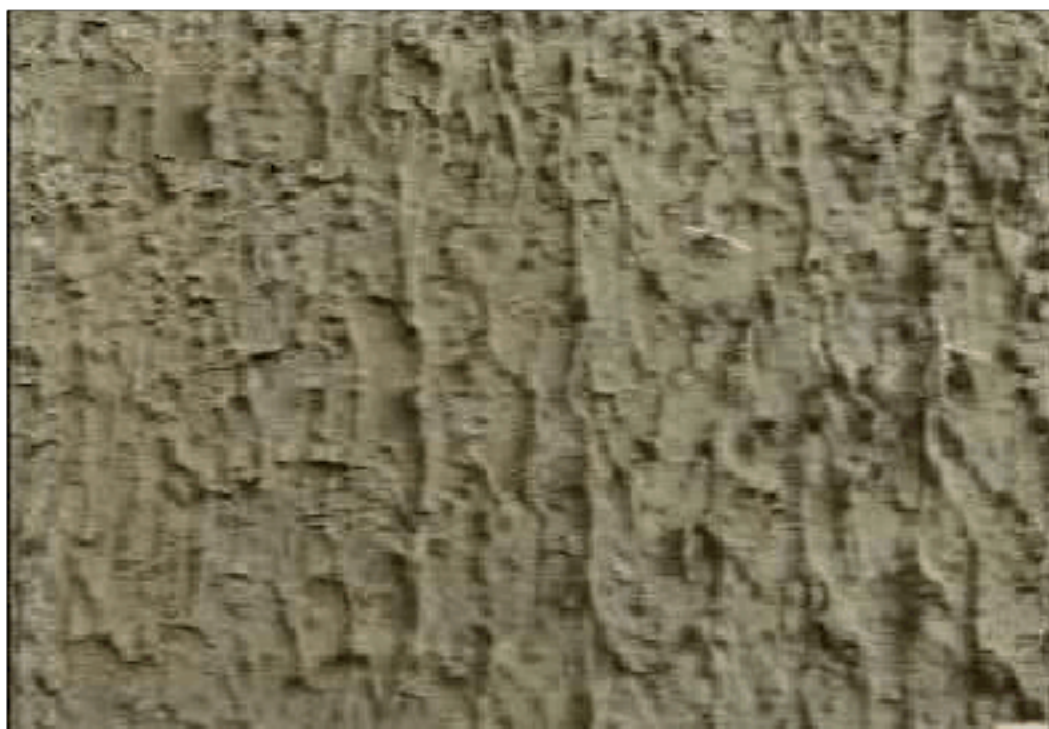
第八步：用水平尺检查瓷砖是否水平，用橡皮锤敲打直到完全水平，

第九步：用刮刀从砖缝中间划一道，保证砖与砖之间要有一定的、均匀的缝隙，防止热胀冷缩对砖造成损坏，用刮刀在两块砖上纵向来回划拉，检查两块砖是否平齐。



严格走完这九步，一块地砖就算铺贴成功了，下面的每一块砖都要走一遍九步程序；切记：一点都马虎不得!!!

泥工施工规范——墙砖



施工原则：贴墙砖前

（1）如图把墙面做拉毛处理，贴出的墙砖牢固、不下滑、不变形。

（2）在墙面上刷 107 胶水，可以延缓水泥的干燥时间，有利于水泥有效凝固，才能确保质量。

施工原则：为了把砖贴得横平竖直，师傅要在墙面上弹一条水平线

施工原则：沿着水平线，放置一个托板，可以防止刚贴的砖滑落



施工原则：开贴前要在三板墙上贴四块砖饼，有了这个标志，整板墙的砖才会贴得平整

施工原则：墙砖在贴以前，一定要泡水，



第一步：在泡好的瓷砖上满批水泥，要饱满

第二步：把满批水泥的砖沿托板贴上墙，用橡皮锤敲打



第三步：敲平后，拿下来，看哪里有缺浆的地方，补满

第四步：把没有饱满的地方填满后，再撒上素水泥（纯水泥），再次贴上墙，贴平，用橡皮锤敲结实。



第五步：因为水泥总要下滑，贴好后，还要用砂浆再次填满。

第六步：为了把墙砖（砖缝整齐）贴得平整、规矩，在贴的过程中，要用牙签或细铁钉插入砖缝，等到水泥凝固后，再取出来；呵呵，照这样贴出的砖才会牢固、平整



检查墙砖四步走（检查墙砖主要是检查空鼓和平整度）

第一步：检查墙角是否平整，随便拿个只要是方的东西都可以，比如烟盒、整块瓷砖等。尤其要检查将来安装橱柜的墙角，因为不是直角的话，橱柜安装会留下缝隙，影响美观。



第二步：检查阳角是否直角，如图拿两块瓷砖一碰就知道了；

第三步：检查墙砖是否有空鼓现象，重点敲打瓷砖的边和角，这些部位最易发生空鼓现象。



第四步：检查墙砖是否平整，主要用手摸瓷砖的接缝处和四角汇合处是否平整，如果瓷砖的四角汇合处是平整的，中间有凸凹现象，可能就是瓷砖本身的问题了。

## 木工施工规范一家具

木工在现代装修中的重要性不容忽视，木工的手艺的高低直接导致整个工程质量的高低成败。。。

木工用的材料一般的有：板材（大芯板、齿接板，奥松板等）有 9 厘板，15

厘板，18 厘板，面板（各种色调木纹），乳白胶，纹钉等钉子，收口线条，木方，埃特板，油漆等材料。桂林的大芯板有柳州“桥牌”的，“花桥王”的，“榕湖”的，质量都还可以。乳白胶一般选用“木船牌”的。油漆有华润的，嘉宝莉，菊花的，长颈鹿的，富亚的，都可以的。

木工进场的第一件事就是要重新作水平线，吊顶、门、门套、衣柜等木工活的方正平整就是依据木工的水平线，水平线一般弹在距离地面 50 公分的高度，所以也叫五零线，凡是要作吊顶或家具的房间和厨房、卫生间要装扣板的房间都要作，不作水平或不规矩的水平，做出得活的质量肯定是没有保证的





我今天开始说说木工，主要从做门套和做吊顶方面讲，

### 细木工：基本要求和验收方法

表面光滑，线条顺直，楞角方正，不露钉帽，无刨痕，毛刺，锤印等缺陷，安装位置正确，割角整齐，接缝严密，与墙面贴紧，采用卷尺、目测和手感的方法验收。

### 关于门套

门套的制作关键在于方正、坚固、尺寸合适，底板要紧贴墙面、不松动。



检查方正的办法就是用卷尺测量门套的对角的长度是否一致；



检查坚固的办法就是用手拍面板，听是否有空洞的声音；

关于门的制作和安装

做门和我们作其他家具可有很大的不同，做门的板材不能用整张的，都要纵横用电锯开槽，槽的密度一般不超过 30 公分，槽的深度一般是板材厚度的 1/2 以上，这个槽叫**卸力槽**，就是说，只有这样作，才能保证做好的门不变形，呵呵如果你家工人做门，你蹦出一句两句专业词，呵呵，工人多半就不敢糊弄你了!!

门的基材要用开好卸力槽的板子按照造型需要一层一层用胶粘起来，基材做

好了，还要用面板饰面，打磨，最后要放到非常平整的地方，上面均匀压上重物，镇压三天以上，才可以取出使用。



安装门的合页，不能直接安装，一定要在门框和门扇的结合部位开和合页大小合适的槽，合页安装在槽里，既美观又结实

门的制作和安装：门的安装最重要的是要规整，

上缝为 1--2 毫米



边缝 1--2.5 毫米

下缝 3--5 毫米

木工制品，尤其是抽屉，是检验木工手艺精细的关键，抽屉要求拉出来不低头\不晃动



回位要正确

柜门要不走扇，就是说，门开到一个位置，不动它，它或开或关



### 木工施工规范一吊顶

木工的另外一个重要工作就是吊顶，如果一个家庭装修，没有吊顶来装饰的话，看起来很单调的，所以我建议需要装修的朋友不要省这一点钱，况且吊顶根本不用花很多钱的。

吊顶的式样一般就是平面吊顶\二级吊顶\异型吊顶等，主要材料一般就是轻钢龙骨或者木方龙骨，表面用纸面石膏板或纤维板饰面。

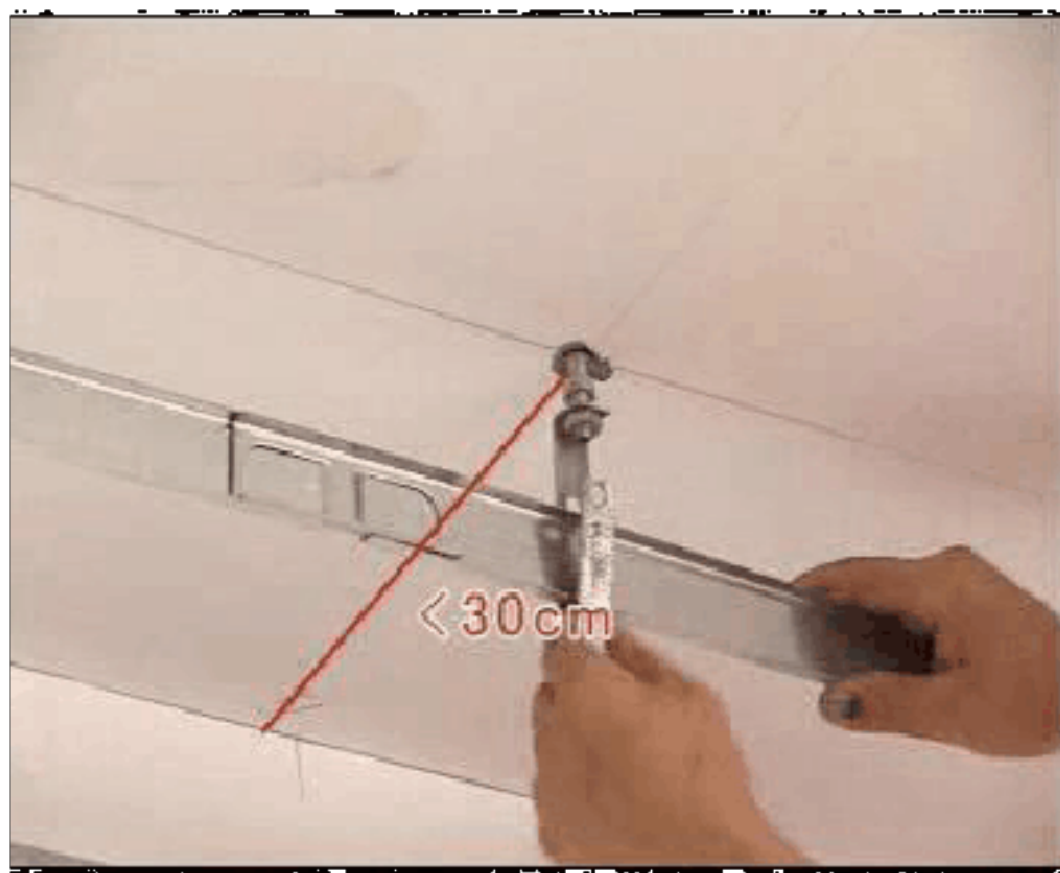
异型吊顶一般就是造型吊顶，有方形\圆形\弧形\椭圆形\等形状



吊顶龙骨应该按照房间的长向安排龙骨，需要的几个数据应该明白。

1.主龙骨的间距应该在 90---120 厘米，要是宽了，材料省了，呵呵强度肯定有问题

2.靠墙的主龙骨应该距离墙面不能超过 30 厘米，以 30 厘米为宜。



3.吊挂主龙骨的吊杆的间距不能超过 120 厘米

4.墙固定边龙骨的木楔的间距不能超过 40 公分



- 吊挂主龙骨的挂件要正、反向安装，这样才会更稳固

- 龙骨不够长时，要用专用的插接件来连接，而且接头要与相邻接头错开



- 主龙骨安装好后，要拉线，一根一根地调平，这可是个细致的活，怎么调就不说了，你只要嘱咐师傅仔细点就行了

- 中心部位还要起拱，也就是说中间要高一些，大概是房间长度的千分之3左右，这样吊的顶，实际看起来才是平的，否则会看上去中间部分下沉



- 固定板材的副龙骨间距不大于 60 公分

• 安装纸面石膏板、埃特板等饰面板时，螺钉要从板的中间开始向四周固定，以避免较劲，影响平整度。



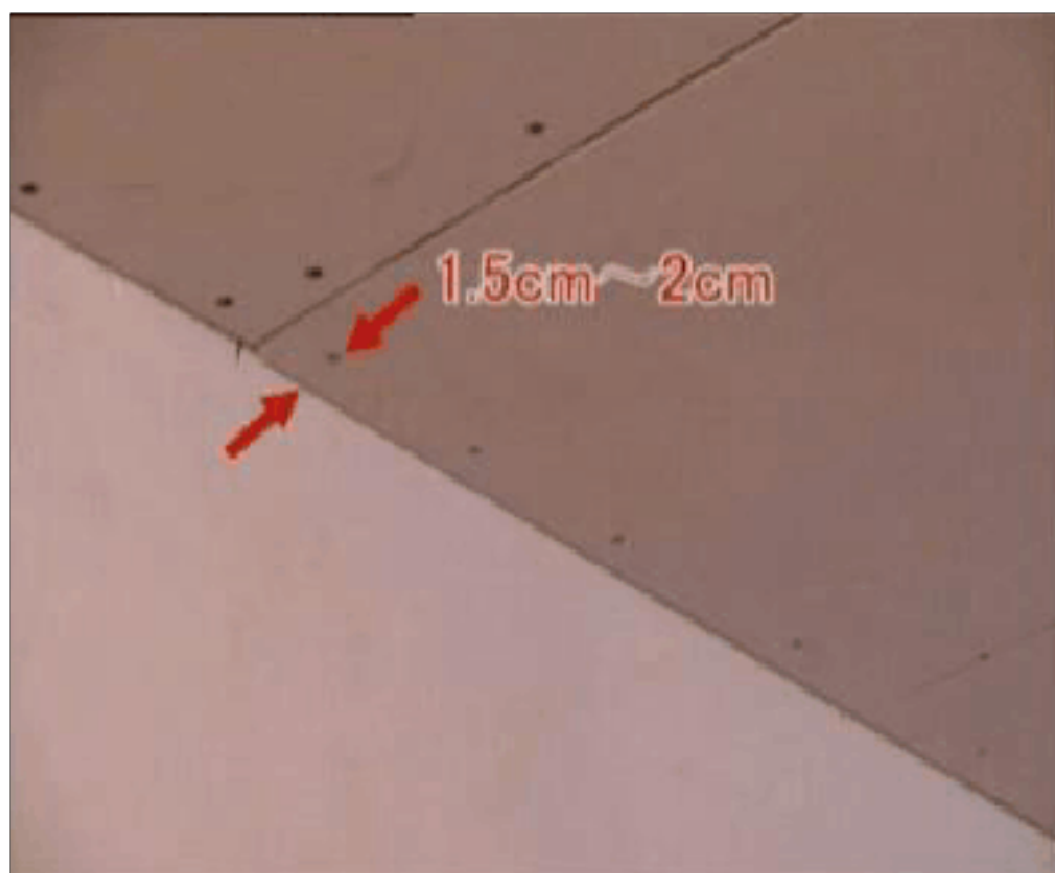
- 固定板材的钉子的密度，板子边缘的距离应该是 15—17 公分，

- 板子中间的钉距不得大于 20 公分



- 钉子和板子的边缘的距离也要注意，呵呵，钉子和没有切割过的边距离 1—1.5 公分

- 和切割过的边的距离应该在 1.5—2.0 公分



End。

### 厨卫吊顶

厨卫吊顶的原则是要从显眼的一边开始铺设,因为如果正好留下一块不够一整片的话,就可以隐藏在不起眼的一边了

如果要在吊顶上开孔的话,一定记得让师傅在孔的周围作加固处理



## 腻子施工规范

腻子工的主要工作是

- 1.吊顶补缝处理
- 2.刮腻子
- 3.刷乳胶漆

一、补缝

1.腻子工进场的第一件事情就是给木工工作的吊顶的钉子帽等金属物作防锈处理，以免刮好腻子后，钉帽生锈导致腻子发黄。（如果是老房子的翻新，还必须原墙面和顶的腻子铲除干净，不得有残留物，再作打磨处理）

2.然后用专用的防开裂剂对吊顶的接缝口槽进行填缝处理，

3.再用牛皮纸或者**的确良**布用乳白胶粘贴在接缝之上，防止日后热胀冷缩吊顶的接缝处开裂。



二、刮腻子：刮腻子一般是三遍

1.第一遍是基层找平处理：尤其是阴阳角的找平，就是要把墙角和墙面的不规正的地方经过加厚腻子的方式让墙角垂直方正，或让墙面更加平整，为后面的施工创造条件。

阴角找平



阳角找平

2.第二遍是满批：在第一遍基本找平的基础上，整个墙面一点不漏地全部刮到。



3.第三遍是表面处理：表面处理的结果就是要求整个墙面必须是平整的，不得有空鼓、起皮等现象。

注意：如果业主不计划刷乳胶漆，刮三遍腻子后还要对腻子表面进行抛光处理

### 三、刷乳胶漆：

乳胶漆的做法有

1.滚涂（经济实惠）

2.喷涂（表面更加平整）

### 3.印花（提高档次，适合小面积施工）

今天主要说滚涂的做法：（一般需要一底两面，共三遍）

1.要对腻子表面进行打磨处理，打磨分为粗打磨和灯光打磨两个步骤，打磨的作用体现在使墙面更加平整和增加墙面乳胶漆附着力的作用。



2.打磨完成后就可以用滚筒把调好的乳胶漆按照先底漆后面漆的先后顺序（前一遍干透后再进行下一遍的涂刷）滚涂在墙面上，（如果使用不同色彩的乳胶漆，事先要用分色纸对不同色彩区域进行分割）

3.乳胶漆的施工效果要达到：表面平整光滑，无流坠、无污染、色泽一致、分界线清晰明快、顺直流畅。

- (1) 涂刷均匀，不得有漏刷
- (2) 同一种颜色色泽要一致，不得有色差
- (3) 与木作工程交接处，必须干净整洁，不得有污染现象。
- (4) 各色套分界线清晰，不得有污染现象